

### Anlage 3 – Zuschlagskriterien 2. Stufe

Nr.	Zuschlagskriterium	Mögliche Punkte	Wichtung in %	Mögliche Punktzahl	Erreichte Punktzahl
<b>1.</b>	<b>Projektteam</b>				
1.1.	Vorstellung des Projektteams, der Projektteam-Struktur, der zeitlichen Verfügbarkeit der Projektbeteiligten und der kurzfristigen Präsenz vor Ort	1-5	15 %	<b>75</b>	
1.2.	Persönliche Vorstellung des Projektleiters Objektplanung und Innenräume mit Darlegung des persönlichen Erfahrungshintergrundes (u.a. Referenzprojekte) bzw. der persönlichen Kenntnisse				
1.3.	Vorstellung des Objektüberwachers mit Darlegung der persönlichen Erfahrungen (u.a. Referenzprojekte) bzw. der persönlichen Kenntnisse				
<b>2.</b>	<b>Projektmanagement</b>				
2.1.	Erläuterungen zum Umgang mit Änderungsvorschlägen des Auftraggebers während der Planungs- und Ausführungsphase	1-5	20 %	<b>100</b>	
2.2.	Darstellung Herangehensweise am Beispiel eines vergleichbaren Referenzobjektes für die Objektplanung Gebäude, insbesondere zur Sicherung der allgemeinen Projektziele Kosten, Termine, Qualitäten				
<b>3.</b>	<b>Herangehensweise an die Aufgabenstellung</b>				
3.1.	Kurze Analyse der vorgeschlagenen Varianten aus der Standortanalyse unter Berücksichtigung des zusätzlichen Bedarfes eines weiteren Rettungsmittels (1 N-KTW)	1-5	35 %	<b>175</b>	
3.2.	Darstellung von möglichen Risiken und Problemstellungen einschließlich möglicher Lösungsansätze, insbesondere aufgrund der bestehenden Einschränkungen durch den erschwerenden Zuschnitt des Grundstückes				
2.3.	Erläuterungen von möglichen Maßnahmen bezüglich des nachhaltigen Bauens für Gebäude und Freianlagen sowie des Einsatzes erneuerbarer Energien				

<b>4.</b>	<b>Honorarangebot</b>				
	Bewertet wird das Gesamthonorar, welches sich aus der Summe aller Preisbestandteile (Grundleistungen, besondere Leistungen, Nebenkosten und Stundensätze) ergibt. Für die Wertung der Stundensätze werden folgende Stunden angesetzt und dem Gesamthonorar hinzugerechnet: 15 h Auftragnehmer; 30 h Architekt/Dipl.-Ing.; 20 h techn. Zeichner/sonstige Mitarbeiter. Das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme erhält 5 Punkte. Das Angebot mit dem 2,0-fachen der niedrigsten Wertungssumme sowie alle Angebote, deren Wertungssumme darüber liegt, erhalten 1 Punkt. Die Zwischenwerte werden interpoliert und auf maximal zwei Nachkommastellen gerundet.	1-5	30 %	<b>150</b>	
<b>Maximal mögliche Gesamtpunktzahl:</b>			100 %	<b>500</b>	
<b>Erreichte Gesamtpunktzahl:</b>					

<b>Bewertung</b>	
<b>Die Bewertung der Kriterien 1,2 und 3 erfolgt durch die Vergabe von 1 bis 5 Punkten. Durch Multiplikation der vergebenen Punkte mit der angegebenen Wichtungszahl ergibt sich das Wertungsergebnis je Kriterium.</b>	
1 Punkt	Auf das Kriterium wird nicht eingegangen. Die Darstellung ist nicht überzeugend, die Herangehensweise lässt keine Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung erkennen.
2 Punkte	Auf das Kriterium wird eingegangen. Die Darstellung ist nur teilweise zufriedenstellend, Fragestellungen wurden in den Ausführungen nur teilweise berücksichtigt.
3 Punkte	Das Kriterium wird zufriedenstellend und nachvollziehbar dargestellt, Fragestellungen wurden in den Ausführungen größtenteils berücksichtigt.
4 Punkte	Das Kriterium wird vollständig und in guter Qualität dargestellt, Fragestellungen wurden in den Ausführungen vollständig berücksichtigt.
5 Punkte	Das Kriterium wird in besonderem Maße und in hoher Qualität dargestellt, Fragestellungen wurden in den Ausführungen vollständig berücksichtigt.