

Anlage 3 – Zuschlagskriterien

Nr.	Zuschlagskriterium	Mögliche Punkte	Wichtung in %	Mögliche Punktzahl	Erreichte Punktzahl
1.	Projektteam				
1.1.	Darstellung des Projektteams, der Projektteam-Struktur, der zeitlichen Verfügbarkeit der Projektbeteiligten und der kurzfristigen Präsenz vor Ort	1-5	15 %	75	
1.2.	Darstellung, wie Arbeitsspitzen abgefangen werden sollen sowie Organisation Vertreterregelung				
2.	Nachweis Qualifizierung des vorgesehenen Projektleiters				
2.1.	Vorstellung des Projektleiters mit Darlegung seines persönlichen Erfahrungshintergrundes bzw. der persönlichen Kenntnisse anhand eines persönlichen Referenzobjektes, bei dem er in gleicher Funktion gearbeitet hat	1-5	25 %	125	
2.2.	Nachweis der Erfahrung des Bauens für Öffentliche Auftraggeber				
3.	Projektmanagement				
3.1.	Darstellung von möglichen Risiken und Problemstellungen einschließlich möglicher Lösungsansätze anhand des konkreten Projektes der Rettungswache Zittau	1-5	30 %	150	
3.2.	Erläuterungen zur Sicherung der allgemeinen Projektziele Kosten, Termine, Qualitäten anhand eines oder mehrerer Referenzprojekte				
4.	Honorarangebot				
	Bewertet wird das Gesamthonorar, welches sich aus der Summe aller Preisbestandteile (Grundleistungen, besondere Leistungen, Nebenkosten und Stundensätze) ergibt. Für die Wertung der Stundensätze werden folgende Stunden angesetzt und dem Gesamthonorar hinzugerechnet: 10 h Auftragnehmer; 20 h Architekt/Dipl.-Ing.; 15 h techn. Zeichner/sonstige Mitarbeiter. Das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme erhält 5 Punkte. Das Angebot mit dem 2,0-fachen der niedrigsten Wertungssumme sowie alle Angebote, deren Wertungssumme darüber liegt, erhalten 1 Punkt. Die Zwischenwerte werden interpoliert und auf maximal zwei Nachkommastellen gerundet.	1-5	30 %	150	
Maximal mögliche Gesamtpunktzahl:			100 %	500	
Erreichte Gesamtpunktzahl:					

Bewertung	
Die Bewertung der Kriterien 1,2 und 3 erfolgt durch die Vergabe von 1 bis 5 Punkten. Durch Multiplikation der vergebenen Punkte mit der angegebenen Wichtungszahl ergibt sich das Wertungsergebnis je Kriterium.	
1 Punkt	Auf das Kriterium wird nicht eingegangen. Die Darstellung ist nicht überzeugend, die Herangehensweise lässt keine Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung erkennen.
2 Punkte	Auf das Kriterium wird eingegangen. Die Darstellung ist nur teilweise zufriedenstellend, Fragestellungen wurden in den Ausführungen nur teilweise berücksichtigt.
3 Punkte	Das Kriterium wird zufriedenstellend und nachvollziehbar dargestellt, Fragestellungen wurden in den Ausführungen größtenteils berücksichtigt.
4 Punkte	Das Kriterium wird vollständig und in guter Qualität dargestellt, Fragestellungen wurden in den Ausführungen vollständig berücksichtigt.
5 Punkte	Das Kriterium wird in besonderem Maße und in hoher Qualität dargestellt, Fragestellungen wurden in den Ausführungen vollständig berücksichtigt.