



Landkreis Görlitz

**Vorlage Nr.
BV/231/2026**

Geschäftsbereich
Dezernat I

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Status der Sitzung
Technischer Ausschuss	01.09.2026	Entscheidung	öffentlich

TOP **Entscheidung zur Auftragsvergabe nach VgV für die
Betreibung/Sozialbetreuung der Gemeinschaftsunterkunft Niesky**

Dr. Stephan Meyer
Landrat

Beschlussvorschlag

Der Technische Ausschuss des Landkreises Görlitz beschließt den Neuabschluss eines Vertrages über die Betreuung und Sozialbetreuung der Gemeinschaftsunterkunft Niesky und beauftragt den Landrat mit der Erteilung des Zuschlags auf das Angebot des Unternehmen IF Sozialdienste gGmbH aus 09599 Freiberg.

Begründung

Gemäß § 5 Abs. 3 der Hauptsatzung des Landkreises Görlitz, in der Version vom 05.09.2024, ist der Technische Ausschuss für die Vergabe von Lieferungen und Leistungen über 500.000 Euro zuständig.

Ausschreibungsgegenstand ist die Betreuung der Gemeinschaftsunterkunft (GU) in 02906 Niesky inklusive der Sicherung, Nutzung, Bewirtschaftung der Flurstücke und des durch den Landkreis zur Verfügung gestellten Objektes. Weiterer Vertragsgegenstand ist die soziale Betreuung der in der GU untergebrachten Personen. Die Leistungserbringung beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2031. Es besteht die Möglichkeit der Verlängerung des Vertrages.

Das Verfahren wurde am 22.06.2026 zur Veröffentlichung in das Vergabeportal hochgeladen. Innerhalb der Angebotsfrist luden neun Interessenten die Vergabeunterlagen in registrierter Form herunter.

Bis zur Angebotsöffnung am 23.07.2026 gingen vier Angebote in elektronischer Form ein. Diese wurden durch AWO KV Lausitz e.V. aus 02977 Hoyerswerda (Bieter 1), LOESERnet.com GmbH aus 02625 Bautzen (Bieter 2), DRK KV Görlitz aus 02827 Görlitz (Bieter 3) und IF Sozialdienste gGmbH aus 09599 Freiberg (Bieter 4) eingereicht. Innerhalb der formellen Prüfung konnte die Vollständigkeit der notwendigen Unterlagen festgestellt werden, sodass keine Notwendigkeit zur Nachforderung bestand. Die fachliche Prüfung erfolgte durch das Ordnungsamt, Abteilung Asyl-/Ausländerrecht.

Die Wertung erfolgte nach den Kriterien (*max. Punkte für besten Wert aller Bieter):

70 % Angebotspreis, gesamt*

20 % Leistung/Erfahrung*

10 % Leistung/Gebietskenntnis*

Resümierend kann, innerhalb dieses Vergabeverfahrens, das Angebot der IF Sozialdienste gGmbH aus 09599 Freiberg als das wirtschaftlichste, gemäß den in den Vergabeunterlagen ausgewiesenen Kriterien (s.o.), angesehen werden.

Die Finanzmittel sind im Produkt Asylangelegenheiten eingeplant. Der Landkreis Görlitz erhält zur Refinanzierung der Finanzmittel über die „Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über die Erstattung der Kostenpauschale nach § 10a des Sächsischen Flüchtlingsaufnahmegesetzes (SächsFlüAG) (VwV Kostenerstattung)“ vom Freistaat Sachsen eine Erstattungspauschale.

Anlagen:

- Darstellung Wertung und Kosten (Nichtöffentliches Material)
- Betreibervertrag (Nichtöffentliches Material)